



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВАШ ЛИФТ»

170039 г. Тверь, ул. Хромова, д. 23, оф. 67
Тел./факс (4822) 415-179

ИНН 6950042930 КПП 695001001 р/с 40702810527250002230 в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА
ВТБ (ПАО) в Г. МОСКВЕ к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Исх. № 253 от 18 июля 2022 года

ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»
170042, г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д. 38
Председателю правления
Львович О. В.

Уважаемая Ольга Владимировна!

Настоящим уведомляем Вас, что:

1. С 01.09.2022 произойдет повышение ежемесячной стоимости работ по заключенному между ООО «Ваш лифт» и ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38» договору подряда № 42/2016-КО на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов от 01.02.2016

Цена за единицу обслуживаемого, по указанному выше договору, лифтового оборудования с 01.09.2022 будет составлять 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей ежемесячно.

2. С 01.01.2023 произойдет повышение ежемесячной стоимости работ по заключенному между ООО «Ваш лифт» и ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38» договору подряда № 42/2016-КО на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов от 01.02.2016

Цена за единицу обслуживаемого, по указанному выше договору, лифтового оборудования с 01.01.2023 будет составлять 4 000 (четыре тысячи) рублей ежемесячно.

Директор ООО «Ваш лифт»:

Корчагин В. А.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ea6c2db7-fc5f-4a6c-b348-c37328baa256

Отправлено ООО "Ваш лифт", Корчагин Виктор Александрович, Директор
19.07.2022 14:12 (MSK), Сертификат № 0626F4D40005AEFD97455F9C332EC085D4

Утверждено ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38", Львович Ольга Владимировна,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
20.07.2022 08:26 (MSK), Сертификат № 625D7300A3ADC993475087649A1D6797

**Дополнительное соглашение № 1
к договору подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016
на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов**

Город Тверь, 18 июля 2022 года

Товарищество собственников жилья «Скворцова-Степанова, 38» (ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Львович Ольги Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Ваш лифт» (ООО «Ваш лифт»)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Корчагина Виктора Александровича, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести в Договор подряда № 42/2016-КО на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, заключенный сторонами 01.02.2016 (далее по тексту – «Договор»), следующие изменения и дополнения:

Пункт 1.6. Договора изложить в следующей редакции:

«Заявки на устранение неисправности на лифтах принимаются круглосуточно по *телефону аварийной службы: 47-69-09*»

Пункт 4.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Стоимость работ по настоящему договору составляет **3 500 (Три тысячи пятьсот) руб. 00 коп.** ежемесячно, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения, а именно:

№ п/п	Характеристика оборудования	Количество, шт.	Цена за единицу	Ежемесячная стоимость услуги, руб., НДС не облагается
1	Пассажирские лифты на 9 ост. г/п 630кг (зав. №№ 27267, 27268, 28200, 28201), установленные по адресу: г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д. 38, под. 1, 2, 3, 4	4	3 500,00	14 000,00
Итого:				14 000,00

Статью 7 «СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЯ» Договора изложить в следующей редакции:

«7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения сторонами. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.

7.2. Настоящий договор прекращает своё действие по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

7.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут в случае одностороннего отказа от исполнения договора по инициативе одной из сторон с обязательным письменным уведомлением одной из сторон о расторжении договора в тридцатидневный срок. В случае получения отказа от другой стороны на предложение расторгнуть договор либо неполучения ответа в тридцатидневный срок, сторона, подавшая уведомление о расторжении, вправе обратиться в суд после соблюдения порядка досудебного урегулирования спора.

7.4. В случае расторжения договора стороны подписывают Соглашение о расторжении договора в той же форме, что и договор, а так же проводят все финансовые расчеты с оплатой всех неуплаченных сумм»

В статье 9 «РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН» реквизиты Подрядчика изложить в следующей редакции:

ООО «Ваш лифт»

ИНН 6950042930 КПП 695201001

Адрес (место нахождения): ул. Хромова, д. 23, пом. 67, г. Тверь, Тверская область, 170039

Почтовый адрес: б-р Шмидта, д. 4а/22, оф. 14, г. Тверь, Тверская область, 170042

Тел.: +7 (4822) 41-51-79

E-mail: vashlift@mail.ru

Р/с 40702810527250002230

в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ

К/с 3010181014525000041, БИК 044525411

2. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016

3. Настоящее соглашение вступает в силу с **01 сентября 2022 года**

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у каждой из сторон.

5. В остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, стороны руководствуются условиями ранее заключенного договора подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016, а также нормами действующего законодательства РФ.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»:

ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»

ИНН 6952042069

КПП 695001001

Индекс и адрес: 170042, г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д. 38

тел./факс: _____

E-mail: _____

Р/с 40703810727250000248

в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ

К/с 30101810145250000411

БИК 044525411

«ПОДРЯДЧИК»:

ООО «Ваш лифт»

ИНН 6950042930

КПП 695201001

Адрес (место нахождения): ул. Хромова, д. 23, пом. 67, г. Тверь, Тверская область, 170039

Почтовый адрес: б-р Шмидта, д. 4а/22, оф. 14, г. Тверь, Тверская область, 170042

Тел.: +7 (4822) 41-51-79

E-mail: vashlift@mail.ru

Р/с 40702810527250002230

в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ

К/с 3010181014525000041

БИК 044525411

Председатель правления:

Директор:

Львович О. В.

М. П.

Корчагин В. А.

М. П.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ea6c2db7-fc5f-4a6c-b348-c37328baa256

Отправлено ООО "Ваш лифт", Корчагин Виктор Александрович, Директор
19.07.2022 14:12 (MSK), Сертификат № 0626F4D40005AEFD97455F9C332EC085D4

Утверждено ТСЖ "СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38", Львович Ольга Владимировна,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
20.07.2022 08:26 (MSK), Сертификат № 625D7300A3ADC993475087649A1D6797

**Дополнительное соглашение № 2
к договору подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016
на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов**

Город Тверь, 18 июля 2022 года

Товарищество собственников жилья «Скворцова-Степанова, 38» (ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Львович Ольга Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Ваш лифт» (ООО «Ваш лифт»)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Корчагина Виктора Александровича, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести в Договор подряда № 42/2016-КО на техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, заключенный сторонами 01.02.2016 (далее по тексту – «Договор»), следующие изменения и дополнения:

Пункт 4.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Стоимость работ по настоящему договору составляет **4 000 (Четыре тысячи) руб. 00 коп.** ежемесячно, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения, а именно:

№ п/п	Характеристика оборудования	Количество, шт.	Цена за единицу	Ежемесячная стоимость услуги, руб., НДС не облагается
1	Пассажирские лифты на 9 ост. г/п 630кг (зав. №№ 27267, 27268, 28200, 28201), установленные по адресу: г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д. 38, под. 1, 2, 3, 4	4	4 000,00	16 000,00
Итого:				14 000,00

2. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016

3. Настоящее соглашение вступает в силу с **01 января 2023 года**

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у каждой из сторон.

5. В остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, стороны руководствуются условиями ранее заключенного договора подряда № 42/2016-КО от 01.02.2016, а также нормами действующего законодательства РФ.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»:

ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»

ИНН 6952042069
КПП 695001001
Индекс и адрес: 170042, г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, д. 38
тел./факс: _____
E-mail: _____
Р/с 40703810727250000248
в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ
К/с 30101810145250000411
БИК 044525411

«ПОДРЯДЧИК»:

ООО «Ваш лифт»

ИНН 6950042930
КПП 695201001
Адрес (место нахождения): ул. Хромова, д. 23, пом. 67, г. Тверь, Тверская область, 170039
Почтовый адрес: б-р Шмидта, д. 4а/22, оф. 14, г. Тверь, Тверская область, 170042
Тел.: +7 (4822) 41-51-79
E-mail: vashlift@mail.ru
Р/с 40702810527250002230
в ФИЛИАЛЕ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ
К/с 3010181014525000041
БИК 044525411

Председатель правления:

Директор:

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ea6c2db7-fc5f-4a6c-b348-c37328baa256

М. П.

Отправлено ООО "Ваш лифт", Корчагин Виктор Александрович, Директор
19.07.2022 14:12 (MSK), Сертификат № 0626F4D40005AEFD97455F9C332EC085D4

Утверждено **ТСЖ «СКВОРЦОВА-СТЕПАНОВА, 38»**, Львович Ольга Владимировна, Председатель Правления
20.07.2022 08:26 (MSK), Сертификат № 625D7300A3ADC993475087649A1D6797

Корчагин В. А.