

Договор на оказание клининговых услуг по расчистке снега

г. Тверь

«01» декабря 2017 г.

Товарищество собственников жилья «Скворцова-Степанова, 38», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Львович О.В., действующего на основании Устава, и

Общество с ограниченной ответственностью «Ресайклер», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Машенкова Павла Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства организовать выполнение комплекса работ по расчистке прилегающей территории Заказчика от снега и наледи, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова д.38.

1.2. График оказания услуг: по заявке заказчика

1.3. Срок оказания услуг: по заданию заказчика

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Исполнителя

2.1.1. Исполнитель обеспечивает качественное выполнение работ, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.2. Исполнитель по желанию Заказчика предоставляет услуги по уборке внутренних помещений Заказчика, выполняемые по отдельной цене и согласовывается отдельно по заявке Заказчика.

2.1.3. Исполнитель самостоятельно приобретает материалы, оборудование и технику, необходимые для выполнения работ, а также за свой счет обеспечивает обслуживание и ремонт оборудования и техники.

2.1.4. Обеспечивает расчистку прилегающей территории от снега по графику, согласованному с Заказчиком.

2.1.5. Изменение графика выполнения работ по инициативе Исполнителя возможно только после уведомления Заказчика и получения от него согласия. О предстоящем изменении Исполнитель обязан уведомить Заказчика за один рабочий день.

2.1.6. Несет ответственность за соблюдение вверенным ему персоналом правил техники безопасности, пожарной безопасности и правил внутреннего распорядка на территории Заказчика.

2.1.7. Максимально экономно использует электроэнергию, воду и другое обеспечение, предоставляемое ему Заказчиком.

2.1.8. Немедленно устраняет претензии Заказчика, предъявленные к качеству выполненных работ.

2.1.9. В последний день текущего месяца представляет Заказчику Акт сдачи-приемки работ.

2.1.10. Гарантирует полное возмещение ущерба, связанного с порчей имущества Заказчика, нанесенного во время проведения работ по вине работников Исполнителя.

2.1.11. Исполнитель гарантирует строгое соблюдение принципа конфиденциальности.

2.1.12. Исполнитель имеет право передавать свои обязательства по настоящему договору третьей стороне без предварительного письменного согласия Заказчика.

2.2. Права и обязанности Заказчика

2.2.1. Предоставляет работникам Исполнителя в случае необходимости электроэнергию, горячую и холодную воду.

2.2.2. Предоставляет работникам Исполнителя закрывающееся помещение для хранения оборудования, инвентаря и химических средств.

2.2.3. Обеспечивает доступ на территорию в согласованное Сторонами время.

2.2.4. В случае необходимости Заказчик передает Исполнителю перечень специальных требований по технике безопасности, пожарной безопасности и поведению персонала Исполнителя, подлежащих неукоснительному соблюдению на территории объекта.

3. Расчеты по Договору

3.1. Стоимость оказанных услуг рассчитывается согласно **Приложению №1**. Счет Исполнителем на оплату услуг выставляет ежемесячно с 1 по 5 число, каждого месяца следующего за расчетным.

3.2. Расчеты по настоящему Договору производятся путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5 дней с момента подписания Акта сдачи-приемки работ и передачи Счета и счета-фактуры Заказчику.

3.3. Размер стоимости услуг по Договору не подлежит изменению в одностороннем порядке.

3.4. Любое изменение объема и стоимости работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, подписывается уполномоченными представителями сторон и скрепляется печатями сторон.

3.5. В случае изменения банковских реквизитов, стороны должны незамедлительно сообщить друг другу об этом в письменном виде.

3.6. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком сумм, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,1 % от невыплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5 % от общей суммы Договора в месяц или приостановить работы.

4. Ответственность сторон

4.1. Исполнитель гарантирует оказание услуг в строгом соответствии с ГОСТ Р 56195-2014 «Услуга текущего содержания».

4.2. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный им Заказчику и его сотрудникам в процессе оказания услуг, в размере прямых убытков, подтвержденных письменно независимой организацией.

4.3. Заказчик имеет право в любое время проверить качество оказания услуг, и в случае обнаружения отступлений от санитарных норм, предъявить Исполнителю в течение 24 часов письменную рекламацию. Исполнитель обязан в течение согласованного с Заказчиком времени за свой счет устранить недостатки.

5. Срок действия Договора

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания представителями обеих сторон и действует до «31» декабря 2017г.

5.2. Если ни одна из сторон не предоставит письменное уведомление о своем намерении расторгнуть Договор за 30 дней до даты окончания действия настоящего Договора, он автоматически пролонгируется на прежних условиях на один календарный год.

5.3. Такое письменное уведомление может быть направлено другой стороне в любое время. В этом случае, Договор считается расторгнутым после урегулирования всех финансовых вопросов по нему.

5.4. В случае несоблюдения одной из сторон своих обязательств, Договор также может быть расторгнут по инициативе другой стороны с письменным уведомлением за 30 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии урегулирования всех финансовых вопросов.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Любые споры между сторонами связанные и/или вытекающие из Договора, будут решаться сторонами на основе переговоров. В случае недостижения сторонами согласия, спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Тверской области

6.2. Любые Изменения и Дополнения к настоящему Договору считаются действительными и являются его неотъемлемой частью, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

7. Банковские реквизиты и адреса сторон

Исполнитель:

ООО «Ресайклер»

Юр. Адрес: 170040, Тверь, пр-т 50 лет Октября, д.45, а/я 4057.

Факт. (почтовый) адрес: 170040, Тверь, пр-т 50 лет Октября, д.45, а/я 4057.

Тел./Факс: (4822)44-83-42

ИНН: 6950134003

КПП: 695001001

ОГРН: 1116952010922

ОКПО: 91921266

р/сч 40702810827250002242 в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

к/с 30101810100000000835

БИК 042007835

Заказчик:

ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»

Юр. Адрес: 170042, Тверская обл., г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова д.38

Факт. (почтовый) адрес: 170042, Тверская обл., г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова д.38

ИНН: 6952042069

КПП: 695201001

ОГРН: 1146952013570

р/с: 40703810002000000291 Операционный офис «Тверской» Ярославского филиала Открытого акционерного общества «Промсвязьбанк»

к/с: 301018103000000000760

БИК: 47888760

Директор

ООО «Ресайклер»



Машенков П.В.
«01» декабря 2017г.



Председатель

ТСЖ «Скворцова-Степанова,38»



Львович О.В.
«01» декабря 2017г.



Приложение №1 к договору об оказании услуг по расчистке снега

Наименование работ	Единица измерения	Стоимость рублей с НДС
Трактор МТЗ-82 с щеткой	час	1100
Вывоз снега с территории	м3	400

- Работа трактора оплачивается минимум 3 часа
- Вывоз снега оплачивается минимум 20 м3

ООО «Ресайклер»

Директор



Мащенко П.В.

ТСЖ «Скворцова-Степанова ,38»

Председатель



Львович О.В.